

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) <sup>1)</sup> 2222222222	2. Nr dokumentu
--	-----------------

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Art. 6 ust. 6 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz.1445, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.
Składający:	Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego PREZYDENT MIASTA LUBLIN, PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, POLSKA
4. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input checked="" type="checkbox"/> 1. złożenie informacji <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji <sup>2)</sup>
5. Okres – od którego informacja obowiązuje (miesiąc - rok) 01 - 2026

## B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input checked="" type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz
---

## C. DANE PODATNIKA

## C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko PRYZJAŻNY	8. Pierwsze imię JAN	
9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)  Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.		
10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki

## C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj PL	14. Województwo lubelskie	15. Powiat Lublin	
16. Gmina Lublin	17. Ulica Przyjażni	18. Nr domu 1	19. Nr lokalu
20. Miejscowość Lublin	21. Kod pocztowy 20-314		

## C.3. ADRES DO DORECZEŃ Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.2.

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat	
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu	28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy		

**D. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU****D.1. GRUNTY**

	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencjigruntów i budynków	31. 0,00
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	32. 0,0000
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33. 12,50
Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. 0,00

**D.1.1. INNE GRUNTY (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36. 0,00
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38. 0,00

**D.1.2. INNE GRUNTY (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

**D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	
<b>Budynki mieszkalne - ogółem</b>	39. 149,00	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	40. 0,00
	- powyżej 2,20 m	41. 149,00
<b>Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>	42. 0,00	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	43. 0,00
	- powyżej 2,20 m	44. 0,00
<b>Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>	45. 0,00	

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	46.	0,00
	- powyżej 2,20 m	47.	0,00
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		48.	0,00
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	49.	0,00
	- powyżej 2,20 m	50.	0,00
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		51.	0,00
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	52.	0,00
	- powyżej 2,20 m	53.	0,00
<b>D.2.1. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (1)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy			
54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.	0,00
	- powyżej 2,20 m	57.	0,00
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.	0,00
	- powyżej 2,20 m	61.	0,00
<b>D.2.2. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (2)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy			
54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.	0,00
	- powyżej 2,20 m	57.	0,00
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.	
	- powyżej 2,20 m	61.	

**D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	<b>Wartość</b> (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł
<b>Budowle</b>	62. 0

**D.3.1. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

<b>63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania</b>	<b>64.</b>
--	------------

**D.3.2. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

<b>63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania</b>	<b>64.</b>
--	------------

**E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** Informację należy składać wraz z odpowiednimi załącznikami, które stanowią jej integralną część.

<b>65. Liczba załączników ZIN-1</b> 1	<b>66. Liczba załączników ZIN-2</b> 0	<b>67. Dołączono załącznik ZIN-3</b> <input type="checkbox"/> 1. tak <input checked="" type="checkbox"/> 2. nie
--	--	--

**F. DODATKOWE INFORMACJE**

Podanie informacji w części F nie jest obowiązkowe.

<b>68. Telefon</b>	<b>69. E-mail</b>
<b>70. Inne</b> (np. określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji lub korekty informacji)	

**G. PODPIS PODATNIKA (PODATNIKÓW) / OSOBY (OSÓB) REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA****G.1. PODPIS PODATNIKA (1) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (1)<sup>4)</sup>**

Dotyczy podatnika wskazanego w części C.1.

<b>71. Pierwsze imię</b> JAN	<b>72. Nazwisko</b> PRYZJAZNY
<b>73. Data wypełnienia</b> (dzień - miesiąc - rok) 01-06-2026	<b>74. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika</b>

**G.2. PODPIS PODATNIKA (2) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (2)<sup>4)</sup>**

<b>75. Pierwsze imię</b>	<b>76. Nazwisko</b>
<b>77. Data wypełnienia</b> (dzień - miesiąc - rok)	<b>78. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika</b>

**G.3. PODPIS PODATNIKA (3) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (3)<sup>4)</sup>**

<b>79. Pierwsze imię</b>	<b>80. Nazwisko</b>
<b>81. Data wypełnienia</b> (dzień - miesiąc - rok)	<b>82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika</b>

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

<b>83. Uwagi organu podatkowego</b>
-------------------------------------

#### Objaśnienia

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub będący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Niepotrzebne skreślić.

#### Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

Utworzony przez  
www.przyjazne-deklaracje.pl

1. Identyfikator podatkowy-NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 2222222222	2. Nr dokumentu
--	-----------------

ZIN-1

**ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH  
- DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**

3. Nr załącznika 1
-----------------------

A. DANE PODATNIKA WSKAZANEGO W CZĘŚCI C.1 INFORMACJI IN-1						
4. Nazwisko PRZYJAZNY			5. Pierwsze imię JAN			
B. DANE O POSZCZEGÓLNYCH PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU						
B.1. GRUNTY						
Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup>	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>	Forma władania <sup>4)</sup>
	a	b	c	d	e	f
1.	Lublin Przyjaźni 1 grunt mieszkanie	LU11/00123123/4	12	1	12,50	własność
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Numer obrębu należy podać wraz z numerem arkusza mapy e ewidencyjnej w przypadku, gdy działki numerowane są w ramach arkusza mapy.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie w przypadku gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Należy podać jedną z form władania: własność, użytkowanie wieczyste, posiadanie samoistne, posiadanie zależne lub posiadanie bez tytułu prawnego.

B.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI						
Lp.	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup>	Nr działki	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Forma władania <sup>4)</sup>
	a	b	c	d	e	f
1.	Lublin Przyjaźni 1 mieszkanie	LU11/00123123/4	12	1	132,00	własność
2.	Lublin Przyjaźni 1 komórka lokatorska	LU11/00123123/4	12	1	16,00	własność
3.	Lublin Przyjaźni 1 części wspólne mieszkanie	LU11/00123123/4	12	1	1,00	własność
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						

## B.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Lp.	Nazwa budowli	Nr inwentarzowy	Położenie (adres, w tym dzielnica)	Nr obrębu (arkusza mapy) <sup>2)</sup>	Nr działki	Wartość w zł	Forma władania <sup>4)</sup>
	a	b	c	d	e	f	g
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							