



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 7 czerwca 2013 r.

Poz. 2132

UCHWAŁA Nr XLII/896/13 RADY MIASTA BYDGOSZCZY

z dnia 29 maja 2013 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378), uchwala się, co następuje

§ 1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje budynków mieszkalnych jednorodzinnych zajętych w całości lub części na prowadzenie działalności gospodarczej oraz działalności w zakresie świadczeń zdrowotnych i oświatowych.

3. Przez nowo wybudowany budynek mieszkalny jednorodzinny - rozumie się budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych.

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 przysługuje na okres 5 lat począwszy od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona, albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.

§ 3.1. Warunkiem zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały jest łączne spełnienie następujących przesłanek:

- 1) zakończenie budowy lub rozpoczęcie użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub jego części przed ostatecznym wykończeniem, po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, nie później jednak niż do 31 grudnia 2020 r.;
- 2) złożenie w terminie do 31 grudnia roku, w którym budowa została zakończona, albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem - wniosku o udzielenie zwolnienia od podatku od nieruchomości, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do uchwały i kserokopii zawiadomienia o zakończeniu budowy, złożonego we właściwym organie lub kserokopii pozwolenia na użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem, wydane przez właściwy organ;

3) złożenie w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 pkt 2 informacji w sprawie podatku od nieruchomości IN-1 wraz z załącznikiem ZN-1/B „Dane o zwolnieniach podmiotowych i przedmiotowych w podatku od nieruchomości,,

2. Nietrzymanie terminów wskazanych w ust. 1 powoduje wygaśnięcie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bydgoszczy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta
Roman Jasiakiewicz

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLII/896/13
Rady Miasta Bydgoszczy
z dnia 29 maja 2013 r.

.....

(imię i nazwisko podatnika)

.....

(adres zamieszkania podatnika)

.....

(adres do korespondencji)

.....

(nr PESEL)

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA OD PODATKU OD
NIERUCHOMOŚCI**

Zgodnie z treścią uchwały nr XLII/896/13 z dnia 29 maja 2013 r. Rady Miasta Bydgoszczy w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych dokonuję zgłoszenia dotyczącego zwolnienia od podatku od nieruchomości budynku mieszkalnego położonego w Bydgoszczy przy ul. nr na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym

Do zgłoszenia dołączam następujące dokumenty:

1.,
2.,
3.,
4.,
5.

.....

miejsowość, data

.....

podpis podatnika lub osoby uprawnionej do reprezentowania podatnika