

Uchwała XLIX/283/2017
Rady Miasta Garwolina
z dnia 15 listopada 2017 roku
w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), oraz art. 5, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1785 z późn. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 roku (M.P. poz. 800) **Rada Miasta** Garwolina uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Garwolina:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **2,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2017, poz. 1023,1529,1566) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1,50 zł** od 1m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - b.1) o powierzchni do 200 m² – **16,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,



- b.2) o powierzchni powyżej 200 m² do 500 m² – **18,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b.3) o powierzchni powyżej 500 m² – **20,10 zł** od 1 m² powierzchni,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli:

- a) rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody, budowli do odprowadzania i oczyszczania ścieków – **1,00 %** ich wartości,
- b) od pozostałych budowli – **2,00 %** ich wartości.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr XXIX/186/2016 Rady Miasta Garwolina z dnia 26 października 2016 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok.

§ 3.

Uchyla się uchwałę Nr XLVIII/281/2017 Rady Miasta Garwolina z dnia 25 października 2017 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku.

WICEPRZEWODNICZĄCA RADY

Maria Pasik