



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 1 października 2020 r.

Poz. 4081

UCHWAŁA NR IX/201/20 RADY GMINY KOŚCIERZYNA

z dnia 11 września 2020 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1170 ze zm. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. 2018r. poz. 2244.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M.P. z 2020r. poz. 673) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Kościerzyna :

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,91 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,99 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych – **0,31 zł** od 1 m² powierzchni z wyjątkiem:
 - gruntów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy na cele rekreacyjne (letniskowe) – **0,52 zł** od 1 m² powierzchni;
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,52 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023, 1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,28 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,85 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,06 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

e) pozostałych - **5,35 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej z wyjątkiem:

- rekreacyjnych (letniskowych) – **8,05 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,37 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościerzyna.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2021 roku traci moc Uchwała VIII/101/19 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 20 września 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2020 rok (publik. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2019r. poz. 4628).

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2021r.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Bober