



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 18 listopada 2020 r.

Poz. 5104

UCHWAŁA NR XXVII/221/20 RADY GMINY POSTOMINO

z dnia 13 listopada 2020 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2021 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 oraz art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) w związku z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2244, M. P. z 2019 r. poz. 738 i poz. 1020.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następujący sposób:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części- **0,72** zł/m² powierzchni użytkowej rocznie;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **24,84** zł/m² powierzchni użytkowej rocznie;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,62** zł/m² powierzchni użytkowej rocznie;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,06** zł/m² powierzchni użytkowej rocznie;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - a) **8,37** zł/m² powierzchni użytkowej rocznie - wykorzystywanych na cele letniskowe,
 - b) **6,30** zł/m² powierzchni użytkowej rocznie - wykorzystywanych na inne cele niż w pkt a;
- 6) od budowli - **2 %** ich wartości;
- 7) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,99** zł/ ha rocznie;
- 8) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ich w ewidencji gruntów i budynków – **0,99** zł/m² rocznie;
- 9) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - a) **0,52** zł/m² rocznie - wykorzystywanych na cele militarne i letniskowe,
 - b) **0,28** zł/m² rocznie - wykorzystywanych na cele inne niż w pkt a;

- grunty i budynki wykorzystywane na cele letniskowe to grunty i budynki związane z rekreacją i wypoczynkiem, stanowiące własność lub będące w użytkowaniu osób fizycznych i innych jednostek organizacyjnych nie prowadzących działalności gospodarczej;

10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,28 zł / m² rocznie**

§ 2. Uchwała niniejsza podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie od 01 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Daniel Pakos