



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 17 listopada 2023 r.

Poz. 6030

### UCHWAŁA NR LXVIII/605/23 RADY GMINY POSTOMINO

z dnia 8 listopada 2023 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następujący sposób:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,92 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej rocznie;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **31,05 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej rocznie;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,50 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej rocznie;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,76 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej rocznie;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - a) **11,17 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej rocznie - wykorzystywanych na cele lotniskowe;
  - b) **7,82 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej rocznie - wykorzystywanych na inne cele niż w pkt a);
- 6) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,66 zł/ha** rocznie;
- 8) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ich w ewidencji gruntów i budynków - **1,27 zł/m<sup>2</sup>** rocznie;
- 9) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - a) **0,71 zł/m<sup>2</sup>** rocznie - wykorzystywanych na cele militarne i lotniskowe;
  - b) **0,35 zł/m<sup>2</sup>** rocznie - wykorzystywanych na cele inne niż w pkt a):
    - grunty i budynki wykorzystywane na cele lotniskowe to grunty i budynki związane

z rekreacją i wypoczynkiem, stanowiące własność lub będące w użytkowaniu osób fizycznych i innych jednostek organizacyjnych nieprowadzących działalności gospodarczej.

10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa

w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego plany w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,39** zł/m<sup>2</sup> rocznie.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr LII/456/22 Rady Gminy Postomino z dnia 27 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Daniel Pakos**