

UCHWAŁA NR LXIV/1008/VI/2014
RADY MIASTA POZNANIA
z dnia 18 marca 2014r.

w sprawie **zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenach parków technologicznych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318), art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172, Nr 117, poz. 676, Nr 232, poz. 1378) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹(tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2009 r. Nr 215, poz. 1674, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378 i z 2014 r. poz. 40), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wprowadza się zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na niżej wymienionych obszarach położonych w Poznaniu:

- 1) Poznańskiego Parku Technologiczno-Przemysłowego przy ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 398 i 400.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992);

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawnych prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

2) Poznańskiego Parku Naukowo-Technologicznego Fundacji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu przy ul. Rubież 46.

§ 2

W skład obszaru Poznańskiego Parku Technologiczno-Przemysłowego, o którym mowa w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, wchodzi grunty wraz ze znajdującymi się na nich budynkami i budowlami, położone w Poznaniu przy ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 398 i 400, obręb Dębiec, arkusz mapy geodezyjnej nr 20, stanowiące działki nr 10/12; 12/5; 12/6; 12/7; 11/3; 11/9.

§ 3

W skład obszaru Poznańskiego Parku Naukowo-Technologicznego Fundacji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, o którym mowa w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, wchodzi grunty wraz ze znajdującymi się na nich budynkami i budowlami, położone w Poznaniu przy ul. Rubież, obręb Naramowice, arkusz mapy geodezyjnej nr 10, stanowiące działki nr 1/2; 2/2; 3/2; 4/1; 4/2; 4/3; 4/4; 5/2; 6/1; 6/5; 6/6.

§ 4

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej na terenach określonych w § 1.
2. Pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352).
3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, w odniesieniu do podatnika prowadzącego działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania przysługuje przez okres przewidziany w uchwale pod warunkiem, że nie zostanie przekroczony dopuszczalny pułap pomocy de minimis.

§ 5

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 4 ust. 1, przysługuje od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej na obszarach określonych w § 1. Podstawą do uzyskania zwolnienia jest złożenie dokumentów określonych w ust. 2 wraz z deklaracją podatkową.
2. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą na terenach określonych w § 1, który chce skorzystać ze zwolnienia, zobowiązany jest do przedłożenia:
 - 1) zaświadczeń i oświadczeń o pomocy de minimis, określonych w art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.);
 - 2) informacji określonych w akcie wykonawczym wydanym do art. 37 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.);
 - 3) poświadczonej kserokopii tytułu prawnego do dysponowania nieruchomością na obszarach wymienionych w § 1.
3. Zwolnienia nie stosuje się wobec podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, które zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych wobec budżetu Miasta Poznania.

§ 6

1. Podmiot prowadzący działalność, korzystający ze zwolnienia podatkowego, zobowiązany jest do przekazywania zaświadczeń dotyczących wielkości otrzymywanej ze wszystkich źródeł pomocy de minimis w bieżącym roku kalendarzowym oraz dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych, oraz informacji o każdej innej niż de minimis pomocy dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie uchwały, w następujących terminach:
 - 1) każdorazowo w terminie 14 dni od dnia otrzymania pomocy de minimis poza niniejszym programem;
 - 2) każdorazowo na wezwanie organu udzielającego pomocy.
2. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie prawa do zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.

3. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej wielkości pomocy dla podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą nastąpiło w związku ze zwolnieniem z podatku od nieruchomości, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość podlega zwrotowi.
4. W przypadku utraty prawa do zwolnienia podmiot prowadzący działalność gospodarczą zobowiązany jest do zapłaty podatku za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie ze stosownymi przepisami (Ordynacja podatkowa).
5. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który w ustalonym terminie zawiadomi organ udzielający pomocy o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci do niego prawo, poczynając od pierwszego dnia miesiąca, w którym je utracił.
6. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości lub nie wywiązał się z zobowiązań wymienionych w ust. 1, traci do niego prawo, poczynając od pierwszego dnia roku podatkowego, w którym je utracił.
7. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który uzyskał pomoc, zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady Miasta Poznania

(-) Grzegorz Ganowicz