



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 16 listopada 2015 r.

Poz. 6842

### UCHWAŁA NR XIII/109/15 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ

z dnia 28 października 2015 r.

#### **w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości budynków, w których została uruchomiona nowa działalność gastronomiczna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Rawicz uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości, budynki lub ich części, położone:

- 1) na obszarze historycznego założenia urbanistycznego miasta Rawicza wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 7 marca 1956 r.,
- 2) po zewnętrznej stronie plant Jana Pawła II przy ulicach: Wały Jarosława Dąbrowskiego, Wały Księcia Józefa Poniatowskiego, Wały Powstańców Wielkopolskich, Wały Tadeusza Kościuszki, Targowej,
- 3) przy ul. Rynek Sarnowski,  
- w których zostanie uruchomiona nowa działalność gospodarcza w zakresie usług gastronomicznych.

2. Zwolnieniu podlegają budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą, o której mowa w ust. 1 oraz zajęte na działalność gospodarczą, o której mowa w ust. 1.

3. Okres zwolnienia o od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 wynosi 48 miesięcy.

4. Okres zwolnienia liczony jest od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług gastronomicznych i dokonano zgłoszenia, o którym mowa w § 5 uchwały.

5. Zwolnienie dotyczy wyłącznie nieruchomości, w których uruchomiono działalność gastronomiczną po dniu wejścia w życie uchwały.

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o prowadzeniu nowej działalności gospodarczej w zakresie usług gastronomicznych – należy przez to rozumieć prowadzenie restauracji, kawiarni, pubu, punktu gastronomicznego, jeżeli takiej działalności nie prowadzono w nieruchomości w stosunku do której ma zostać zastosowane zwolnienie podatkowe w okresie co najmniej ostatnich 2 lat od dnia złożenia wniosku.

**§ 3. 1.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, ma charakter pomocy de minimis.

2. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1, będzie udzielana zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

3. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1, może być udzielona, jeżeli wartość pomocy brutto uzyskanej przez przedsiębiorcę na mocy przepisów niniejszej uchwały łącznie z wartością brutto innej pomocy de minimis, otrzymanej przez przedsiębiorcę w ciągu bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych, nie przekracza kwoty 200 tys. euro brutto.

4. Dla podmiotów gospodarczych działających w sektorze transportu drogowego towarów pułap, o którym mowa w ust. 3 nie może przekroczyć 100 tys. euro brutto.

5. Jeżeli jednak przedsiębiorstwo prowadzi działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów a także inną działalność, w odniesieniu do której stosuje się pułap wynoszący 200 000 EUR, to w odniesieniu do tego przedsiębiorstwa stosuje się pułap wynoszący 200 000 EUR, pod warunkiem że korzyść dotycząca działalności w zakresie drogowego transportu towarów nie przekroczy 100 000 EUR.

6. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub w decyzji Komisji.

**§ 4.** Zwolnienia nie stosuje się do podatników, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych wobec budżetu Gminy Rawicz.

**§ 5. 1.** Przedsiębiorca mający zamiar skorzystać ze zwolnienia o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały zobowiązany jest wraz z formularzem zgłoszenia stanowiącym załącznik do uchwały, do przedłożenia korekty informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości wykazując powierzchnie budynków lub ich części podlegające zwolnieniu - w terminie i na zasadach określonych w art. 6 ust. 6 lub w art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).

2. Przedsiębiorca występujący o zwolnienie, powinien przedłożyć także wszystkie zaświadczenia o udzielonej pomocy de minimis, które otrzymał od podmiotów udzielających pomocy w ciągu bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

3. Przedsiębiorca występujący o zwolnienie, poza dokumentami, o których mowa w ust. 1 i 2, powinien przedłożyć także informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, określone szczegółowo w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 ze zm.).

4. Z uwagi na możliwość łączenia pomocy de minimis (do odpowiedniego pułapu) udzielonej na podstawie Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z pomocą de minimis przyznaną zgodnie z innymi rozporządzeniami o pomocy de minimis, przedsiębiorca zobowiązany jest również do przedstawienia organowi podatkowemu wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, które otrzymał od podmiotów udzielających pomocy w ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

5. Aktualne zaświadczenia, oświadczenia i informacje na temat wszelkiej pomocy de minimis przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest przedłożyć również na początku każdego roku podatkowego do dnia 31 stycznia.

**§ 6.** Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do dnia 31 grudnia 2020 r.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

(-) Marek Przybylski

**ZAŁĄCZNIK  
DO UCHWAŁY NR XIII/109/15  
RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ  
Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2015 r.**

.....  
(imię i nazwisko / nazwa podatnika)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba podatnika)

.....  
(identyfikator podatkowy NIP lub PESEL)

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA ZE  
ZWOLNIENIA OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Zgodnie z treścią § 5 uchwały nr ...../...../15 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia .....2015 r. w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości budynków, w których została uruchomiona nowa działalność gastronomiczna, - **dokonyję zgłoszenia dotyczącego nieruchomości położonej w Rawiczu przy ul. .... nr ..... na działce gruntu nr ....., w której uruchomiona została nowa działalność gastronomiczna.**

Do zgłoszenia dołączam następujące dokumenty:

- 1/ .....
- 2/ .....
- 3/ .....
- 4/ .....
- 5/ .....

.....  
miejscowość, data

.....  
podpis podatnika lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania podatnika