

**UCHWAŁA NR XXX/420/21
RADY GMINY SIERAKOWICE**

z dnia 19 października 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty miejscowej oraz zwolnień
w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst Dz.U. z 2021r. poz. 1372/ w związku z art. 5,17 i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /jednolity tekst Dz.U.z 2019r. poz.1170 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 /M.P. z 9 sierpnia 2021r. poz.724/

Rada Gminy Sierakowice u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości na rok 2022:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,86 zł od 1m² p.u.
 - a) z podatku zwalnia się strychy i piwnice.
- 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 24,30 zł od 1 m² p.u.
 - a) z podatku zwalnia się budynki, grunty i budowle przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie – szewstwo, kowalstwo, bednarstwo i zegarmistrzostwo.
- 3) Od budynków pozostałych na działkach budowlanych za 1m² :
 - a) związanych z budownictwem mieszkalnym – budynki gospodarcze, garaże wolnostojące - 5,00 zł
 - b) pozostałych - 8,68 zł.
- 4) Od budynków letniskowych – 8,68 zł od 1 m² p.u.
- 5) Od powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 12,04 zł od 1m² p.u.
- 6) Od powierzchni związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,25 zł od 1m² p.u.
- 7) Od budowli - 2% ich wartości.
 - a) z podatku zwalnia się budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków w rozumieniu przepisów o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
- 8) Od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,00 zł;
 - b) pozostałych:
 - letniskowych - 0,54 zł
 - grunty pozostałe - 0,45 zł
- 9) Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,17 zł od 1ha powierzchni.

§ 2. Określa się stawkę opłaty miejscowej w Gminie Sierakowice od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych w miejscowościach posiadających korzystne walory krajobrazowe, właściwości klimatyczne oraz warunki umożliwiające pobyt osób w: Kamienicy Królewskiej, Gowidlinie, Lemanach, Załakowie, w wysokości 2,10zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

§ 3. Zwolnienia o których mowa w § 1 pkt 2 lit.a stanowią pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

§ 4. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 pkt 2 lit.a, jest przedstawienie przez podatnika:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz zaświadczeń lub oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz dwóch poprzedzających go lat albo oświadczenia o nieotrzymaniu takich pomocy w tym okresie.
- b) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis – których zakres określony jest w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis albo rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

§ 5. Wysokość pomocy de minimis łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej w okresie bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających lat nie może przekroczyć kwoty 200 000 EUR brutto, a w sektorze drogowego transportu towarów 100 000 EUR brutto.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy


Mirosław Kuczkowski

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych jest aktem prawnym wprowadzającym m.in. obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości i opłaty miejscowej. Warunkiem poboru w/w podatku i w/w opłaty na terenie gminy jest wykonanie dyspozycji ustawowej nakładającej na Radę Gminy obowiązek określenia stawek podatku oraz wysokość opłaty miejscowej w drodze uchwały. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Gmina Sierakowice**

Ul. Lęborska 30, Sierakowice 83-340

Tel. +48 58 681 95 00

www.sierakowice.pl

Numer załącznika

Uchwała numer XXX/420/21 "Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty miejscowej oraz zwolnień w podatku od nieruchomości." została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 1, wstrzymuję się 0.

Została przeprowadzona reasumpcja głosowania Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 19.10.2021 14:55:51

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za	
1.	<i>Wiesław Gafka</i>
2.	<i>Andrzej Klasa</i>
3.	<i>Wojciech Koszałka</i>
4.	<i>Andrzej Krefta</i>
5.	<i>Mirosław Kuczkowski</i>
6.	<i>Rafał Makurat</i>
7.	<i>Bogumiła Okroj</i>
8.	<i>Ryszard Piasecki</i>
9.	<i>Jan Stachnik</i>
10.	<i>Paweł Staszek</i>
11.	<i>Ryszard Toruńczak</i>
12.	<i>Andrzej Wenta</i>
13.	<i>Piotr Woźniak</i>
14.	<i>Maria Wróblewska</i>

Wstrzymuję się	
	<i>BRAK</i>

Jestem przeciw	
1.	<i>Mariusz Labuda</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.